



## 2022년 제3차 임시이사회 회의록

-총197차-

**【개최일시】** 2022년 9월 19일(월) 16:00

**【개최장소】** 천주교 서울대교구청 별관 1층 대회의실

**【참석인원】** 이사 9명(정원 9명) / 감사 2명(정원 2명)

출석이사: Fr. 황경원, Bp. 유경춘, 오혜경, 심점섭, 전재희, 정태호, 김명근,  
김영주, Fr. 김동호 (9명)

출석감사: 이영규, Fr. 김한석 (2명)

배 석: 법인사무국 담당관 7명

**【의안상정】** 제1호 의안 「요셉나눔재단법인」 추가 재산출연(증여) 승인 요청의 건(출연금 증  
가분)

제2호 의안 법인 산하 「직영수탁시설 운영규정」 제3차 개정(안) 승인 요청의 건

제3호 의안 법인 산하 직영 장애인복지시설 「사랑손주간보호센터」 부설 「두레네  
공동생활가정」 폐지(안) 승인 요청의 건

제4호 의안 법인 산하 직영 노인복지시설 「신당동성당데이케어센터」 운영충당  
적립금 사용 특례 적용(안) 승인 요청의 건

제5호 의안 민간위탁사회복지시설의 위수탁운영협약기간 만료에 따른 수탁운영  
신청(안) 승인 요청의 건

1. 신당종합사회복지관

2. 유락종합사회복지관

제6호 의안 법인 산하 직영시설 시설장 임면(안) 승인 요청의 건

### 【보고 및 기타 토의 사항】

보고1. 법인 산하 직영 장애인복지시설 「~~행안~~캘러의집공동생활가정1」 소재지 변경 보고

### 【폐회】

## □ 개회 정족수 보고 및 개회 선언

의장은 오후 4시 상임이사의 정족수 보고를 들은 후, 시작기도로 「주님의 기도」를 바치고 정관 제19조 제2항 및 제21조 규정에 의거 본 이사회가 적법하게 성립되었으므로 개회를 선언하다.

## □ 의장 황경원 인사 말씀

먼저, 연초 안내해 드린 '2022년 법인 이사회 개최 일정' 중에 없었던 이번 임시이사회가 개최된 점에 대하여 임원분들에게 양해의 말씀을 드리며, 그럼에도 전원 참석해 주심에 대하여 깊은 감사를 드린다.

오늘 제3차 임시이사회에서는 법인 산하 「직영수탁시설 운영규정」 개정(안) 승인 요청 등, 총 6건의 상정 의안에 대하여 심의의결하고자 하오니 각 의안에 대하여 임원분들의 적극적인 의견 개진 및 고견을 부탁드립니다.

## □ 전차 이사회의록 확인

의장은 출석 이사에게 전차 회의록에 대한 보완 수정할 부분의 유무를 묻고 출석이야 전원 이의가 없으므로 전차 회의록을 확정시키다.

## 의안 심의

### ■ 제1호 의안 : 「요셉나눔재단법인」 추가 재산출연(증여)(안) 등 승인 요청의 건- 출연금 증가분-

◎ 의장 황경원 : 제1호 의안인 「요셉나눔재단법인」 추가 재산출연(증여)(안)-출연금 증가분- 승인 요청 건에 대하여 김동호 상임이사가 설명해 주시기 바랍니다.

◎ 상임이사 김동호 : 제1호 의안인 「요셉나눔재단법인」 추가 재산출연(증여)(안)-출연금 증가분- 승인 요청 건에 대하여 보고드리겠습니다. 임원분들께서는 이하 자료를 참조하여 주시기 바랍니다.

### 「요셉나눔재단법인」 추가 재산출연(증여)(안) -출연금 증가분-

#### ▶ 「요셉나눔재단법인」 설립 진행 경과

진행 일정	진행 내용
2021년 7월 20일	본 법인 임시이사회 개최 ⇒ 요셉의원 등 기본재산과 요셉의원이 관리하는 의료시설, 장비, 현금 등 보통재산을 신

	설법인인 가칭) 「요셉나눔재단법인」에 무상 증여(출연) 승인
2021년 7월 30일	「요셉나눔재단법인」 창립(발기인)총회 개최 ⇒ 본 법인 창립 발기인으로 참여함.
2021년 8월 25일	서울특별시에서 「요셉나눔재단법인」 설립 허가신청서 제출 ⇒ 요셉의원 등 기본재산처분 허가 조건으로 허가 예정
2022년 5월 26일	요셉의원 등 기본재산처분 허가 득
2022년 6월 23일	「요셉나눔재단법인」 설립 허가 득
2022년 7월 4일	「요셉나눔재단법인」 설립등기 완료
2022년 8월~현재	요셉의원 등 기본재산의 소유권을 「요셉나눔재단법인」에 이전하는 절차 진행

## ■ 본 법인 재산의 「요셉나눔재단법인」 추가 재산출연(증여) 승인의 건

### – 보통재산인 출연금 증가분–

#### 1. ‘요셉의원’ 등 <기본재산> 출연의 경우

위 경과에서와같이 지난 2021년 7월 20일 본 법인 이사회 승인 결의에 따라 ‘요셉의원’ 등 기본재산은 「요셉나눔재단법인」(이하 신설법인)에 그 소유권을 이전하는 절차를 진행하고 있음.

#### 2. <보통재산>의 출연 문제

1) ‘요셉의원’ 이 자산으로 관리하는 의료시설, 장비, 현금 등 <보통재산>을 신설법인에 출연하기로 승인 결의가 있었던 이사회(2021년 7월 20일)의 경우, 당시 2021년 6월 30일 현재 회계장부 자산을 기준으로 금 1,740,000,000원을 신설법인에 무상으로 증여한다는 내용이었음. (\* 세부 내용 [별첨1] 16면~21면 참조)

2) 그러나, 신설법인 설립 허가신청서 제출(2021년 8월 25일) 이후 ~ 설립 허가(2022년 6월 23일)까지 장시간이 소요됨에 따라 (약 10개월), 2021년 7월 1일 이후 ‘요셉의원’에 대한 후원금 및 기타 비용이 추가로 발생함.

3) 이에, 본 법인의 <보통재산> 중 ‘요셉의원’ 명의로 금융기관에 개설된 보통예금과 장기성 예·적금 계좌의 본 임시이사회 승인일 현재 잔액(2022년 9월 12일 잔액은 금 1,077,000,075원이며, 이사회 승인일 기준으로 변동될 수 있음)과 선납 법인세를 포함한 단기채권 금 42,442,070원, 진료 장비 등 유형자산 금 91,011,000원, 컴퓨터 소프트웨어 무형자산 금 10,000,000원 이상 자산 합계 금 2,620,453,145원을 추가로 증여(출연)하고자 함.

이와 함께 ‘요셉의원’ 임직원에게 대한 임금채무로 본 임시이사회 승인일 현재, 미정산된 퇴직급여 총당부채 금 22,401,722원에 대해서는 「요셉나눔재단법인」이 인수하여 이를 승계하는 것으로 하며(부담부 증여),

임시이사회 승인일 이후 추가로 발생하는 재산 또는 비용에 대해서는 ‘증여(출연)계약서’ 제5조의 내용에 따라 증여자와 수증자가 협의하여 정산기로 함.

이를 통하여 ‘요셉의원’ 사업에 관한 모든 권리와 의무를 사회복지법인 서울가톨릭사회복지회에서 「요셉나

눔재단법인」으로 승계하고자 안전을 상정함.

- ☐ 「요셉의원」 「법인 직영 운영」 : 위와 같이 「요셉나눔재단법인」 설립으로 「기본재산」과 「보통재산」의 출원이 완료됨에 따라 「요셉의원」에 대한 「법인 직영 운영」은 취소됨. (※ 향후, 천주교 서울대교구 단체인준 승인 취소 절차 진행.)

[의장] 임원분들께서는 제1호 의안에 대하여 특별한 문제점이나 의견이 있다면 질의해주시기 바라며, 특별한 사항이 없다면 원안대로 승인하여 주시기 바랍니다.

의장은 출석 이사와 감사에게 제1호 의안의 심의를 통하여 해당 의안에 문제점 및 특이 조치사항이 없음을 확인하다.

이후, 의장은 출석 이사 전원의 동의와 재청, 전원 원안 찬성으로 제1호 의안인 「요셉나눔재단법인」 추가 재산 출원(증여)(안)-출연금 증가분 승인 요청 건에 대하여 원안대로 가결되었음을 선언하다.

## ■ 제2호 의안 : 법인 산하 「직영수탁시설 운영규정」 제3차 개정(안) 승인 요청의 건

◎ 의장 황경원 : 제2호 의안인 법인 산하 「직영수탁시설 운영규정」 제3차 개정(안) 승인 요청 건에 대하여 김동호 상임이사가 설명해 주시기 바랍니다.

◎ 상임이사 김동호 : 제2호 의안인 법인 산하 「직영수탁시설 운영규정」 제3차 개정(안) 승인 요청 건으로 본 의안 자료는 송재원 법인 자문 변호사(법무법인 신촌 소속), 김의석 법인 자문 노무사님(노무법인 사람소속)의 사전 검토를 통해 수정·보완되었음을 안내해 드립니다.

이하 개정(안)에 대하여 보고드리고자 하오니 임원분들께서는 「붙임 2」의 자료를 참조하여 주시기 바랍니다.

※ [별첨2] 「직영수탁시설 운영규정」 제3차 개정(안) 22면~35면 참조.

[의장] 임원분들께서는 제2호 의안에 대하여 특별한 문제점이나 의견이 있다면 질의해주시기 바라며, 특별한 사항이 없다면 원안대로 승인하여 주시기 바랍니다.

의장은 출석 이사와 감사에게 제2호 의안의 심의를 통하여 해당 의안에 문제점 및 특이 조치사항이 없음을 확인하다.

이후, 의장은 출석 이사 전원의 동의와 재청, 전원 원안 찬성으로 제2호 의안인 법인 산하 「직영수탁시설 운영규정」 제3차 개정(안) 승인 요청 건에 대하여 원안대로 가결되었음을 선언하다.

또한, 임원진은 산하 직영수탁시설에서 발생하고 있는 일련의 불미스러운 사건사고(『정기업무점검 결과』, 『정기업무점검 결과』) 발생에 깊은 우려를 표명하다.

질의 사항으로 법인사무국 담당자에게 산하 시설 운영 관련 업무점검을 하는가? 질의하여 매년 정기업무점검을 시행하고 있다고 답변하다.

이에, 임원진은 매년 ‘정기업무점검’을 실시하고 있음에도 이런 불미스러운 사건사고가 발생한다면 ‘정기업무점검’의 실효성이 떨어지는 것이 아닌가 우려를 표명하였고 점검단의 전문성 확보를 통하여 실질적인 점검이 이뤄질 수 있도록 준비하여 주시기 바란다고 특별히 당부하다.

### ■ 제3호 의안 : 법인 산하 직영 장애인복지시설 「사랑손주간보호센터」 부설 「두레네공동생활가정」 폐지(안) 승인 요청의 건

◎ 의장 황경원 : 제3호 의안인 법인 산하 직영 장애인복지시설 「사랑손주간보호센터」 부설 「두레네공동생활가정」 폐지(안) 승인 요청 건에 대하여 김동호 상임이사가 설명해 주시기 바랍니다.

◎ 상임이사 김동호 : 제3호 의안인 법인 산하 직영 장애인복지시설 「사랑손주간보호센터」 부설 「두레네공동생활가정」 폐지(안) 승인 요청 건에 대하여 보고드리겠습니다. 임원분들께서는 이하 자료를 참조하여 주시기 바랍니다.

#### 법인 산하 직영시설 「사랑손주간보호센터」 부설 「두레네공동생활가정」 폐지(안)

##### ■ 시설 현황

시 설 명 (시 설 장)	두레네공동생활가정 (아동 ?)	現 이용 인원	0명 (정원: 4명)
담당 지자체	관악구청	시 설 규 모	82.35㎡
소 재 지	서울시 관악구 법원단지길 97-3, 1층 101호	시 설 소 유	한국토지주택공사(LH)
시 설 신고 일	2004년 12월 22일	법 인 전 입 금	700,000원
운 영 사 업	1. 자립생활, 사회적응 및 여가생활 지원 2. 직업생활, 지역사회 유대강화 지원		



#### ■ 시설 운영 상황 보고

1. 해당 시설은 소규모 장애인 거주 시설로서, 장애인이 지역사회 안에서 독립적인 생활에 필요한 각종 서비스를 지원하기 위해 2004년 12월 설립되었음.
2. 시설 이용자 정원 4명 중 3명이 2020년 1월 ~ 2022년 5월까지 개인 사유 등으로 퇴소하여, 이용자 1명으로 시설을 운영하고 있던 상황에서 남아있던 이용자 1명도 2022년 8월 31일자로 퇴소하여 2022년 9월 1일 이후 시설 이용자가 없는 상황임.
3. 시설 직원(사회 재활 교사)도 최근 사직서를 제출 후 2022년 8월 31일자로 퇴사하여, 시설 이용자 및 직원 부재로 인해 현재 시설 운영이 중단된 상황임.

#### ■ 시설 운영 정상화를 위한 노력

1. 시설 퇴소자 발생에 따른 이용자 충원을 위해 서울시그롭홈지원센터, 인근지역 장애인복지 관계 기관(시설) 등을 대상으로 신규 이용자 모집 홍보를 진행했으나 신규 입소자가 없었음(2021년 이후 5명의 입소문의 사례는 있었으나 실제 입소로 연계되지 않음).
2. 상기 문제에 대한 방안 강구를 위해 시설운영위원회를 소집하여(2022년 8월 24일), 이용자 미충원 장기화, 직원 퇴사(사직서 제출), 운영보조금 지원 중단 위기 등 직면한 문제 상황 보고 후 향후 시설 운영 방향에 대해 논의함.

#### ■ 시설 '폐지' 사유

1. 해당 시설은 이용자 모집을 위한 홍보 노력에도 불구하고, 이용자 미충원 문제가 장기간 지속됨(2021년 1월 이후 이용자 정원 50% 이하 운영, 단기간 이용자 제외(2개월 이내)).
2. 시설 이용자 정원의 50% 이하로 6개월 이상 운영되어 서울특별시의 운영보조금 삭감(관리운영비 기 삭감, 인건비 삭감 검토 중)과 이용자 미충원 장기화에 따른 이용료 수입 감소 등으로 시설 운영 예산의 약 80% 이상 감소하여 재정난을 겪고 있음.
3. 2022년 8월 24일 시설운영위원회를 개최하여 해결 방안을 모색하였으나, 시설이 직면한 문제가 복합적이고 조속한 시일 내 해결이 어려운 상황으로 판단하였으며, 최종적으로 시설 운영 유지가 어렵다는 합의에 도달함. 이에 참석 운영위원 만장일치로 시설 '폐지' 승인을 법인 이사회에 요청하기로 함.

#### ■ 시설 '폐지' 관련 추진 일정(안)

추진 일정	구분	비고
2022년 9월	시설 '폐지' (안) 이사회 상정 요청	

2022년 10월 중	시설 '폐지' 계획 자치단체 전달	■ 법인 이사회 승인 시
2022년 10월~12월 초	시설 '폐지' 행정 절차 진행	■ 시설폐지 신고 및 제반 행정 절차
2022년 12월 중	시설 '폐지' 후속 조치	■ 시설 폐업 신고(고유번호증) ■ 시설 건물 임차계약 해지(LH)

■ 시설 '폐지' (안) 관련 기타 조치 예정 사항

1. 이용자 사후관리: 기 퇴소 이용자(최근 4개월 내 퇴소자 2명)에 대한 사후관리는 필요시까지 시설장이 수행 예정.
2. 시설 '폐지' 절차 완료 시까지 소요 비용(시설 건물 임차료 및 관리비, 비품 폐기 비용 등)은 시설에서 후원금 모집 등을 통해 마련할 예정임.

[의장] 임원분들께서는 제3호 의안에 대하여 특별한 문제점이나 의견이 있다면 질의해주시기 바라며, 특별한 사항이 없다면 원안대로 승인하여 주시기 바랍니다.

의장은 출석 이사와 감사에게 제3호 의안의 심의를 통하여 해당 의안에 문제점 및 특이 조치사항이 없음을 확인하다.

이후, 의장은 출석 이사 전원의 동의와 재청, 전원 원안 찬성으로 제3호 의안인 법인 산하 직영 장애인복지시설 「사랑손주간보호센터」 부설 「두레네공동생활가정」 폐지(안) 승인 요청 건에 대하여 원안대로 가결되었음을 선언하다.

■ 제4호 의안 : 법인 산하 직영 노인복지시설 「신당동성당데이케어센터」 운영충당적립금 특례 적용 변경 사용(안) 승인 요청의 건

◎ 의장 황경원 : 제4호 의안인 법인 산하 직영 노인복지시설 「신당동성당데이케어센터」 운영충당적립금 특례 적용 변경 사용(안) 승인 요청 건에 대하여 김동호 상임이사가 설명해 주시기 바랍니다.

◎ 상임이사 김동호 : 제4호 의안인 법인 직영시설 「신당동성당데이케어센터」 운영충당적립금 특례 적용 변경 사용(안) 승인 요청 건에 대하여 보고드리겠습니다. 임원분들께서는 이하 자료를 참조하여 주시기 바랍니다.

「신당동성당데이케어센터」 운영충당적립금 특례 적용 변경 사용(안)

■ 「신당동성당데이케어센터」 시설 현황

시 설 명 (시 설 장)	신당동성당데이케어센터 (홍고동)	정원(현원)	21명(17명)
시 설 규 모	지하 1층 52.29㎡(주차장 및 보일러실), 1층 150.9㎡(생활실 및 주방), 2층 122.6㎡(사무실 및 회의실)	종 사 자	11명(시설장 포함)
소 재 지	서울시 중구 동호로 20다길 14-9	담당 지자체	중구
시 설 신 고 일	2010년 3월 26일	연 간 예 산	655,251천원

■ 운영충당적립금 사용 제한 특례 적용 사유

1. 코로나19 장기화로 인한 이용자 감소로 수입 감소
2. 외출로 인한 코로나19 전염 우려로 보호자가 입소 보류하여 충원의 어려움 발생
3. 코로나19 확진자 어르신 및 종사자 발생으로 2022년 3월 21일(화) ~ 3월 25일(수) 센터 휴관(7일간)
4. 어르신 및 가족의 코로나19 확진의 경우, 자가격리로 인한 가정 돌봄으로 출석을 저조

[감소현황 1] 월평균 이용 현황(건보공단 청구건 기준): 3월에 어르신 5명 퇴소하여 현원이 부족하였으나 서서히 회복세를 보이고 있음.

월	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	평균
명	18명	18명	13명	14명	14명	14명	16명	15.3명

[감소현황 2] 장기요양급여 수입 예산 월평균 18명 이용 기준으로 연간 297,590원이나 7개월 운영한 현재 58.3% 달성이 적정하나 130,620천원으로 43.9% 달성하여 14.4% 미흡함.

■ 특례 적용 반영 예산 변경(안)

구 분		변경 전	→	변경 후		
지출예정액(A)	인건비	59,000,000원		지출예정액	인건비	59,000,000원
예 산 ( B )		50,000,000원		예 산	59,000,000원	
부 족 액 ( B - A )		6,000,000원		부 족 분	0원	

1. 2022년 상반기 평균 이용 어르신 수의 감소로 데이케어센터의 주 수입원인 장기요양 수입이 급감하여 건축 재정으로 운영하였음에도 7월분 산재보험료(100천원) 및 직원 퇴직연금(1,361천원)이 미납되었고 식재료비의 일부(600천원)를 지급하지 못함.
2. 특정목적사업을 위하여 적립한 운영충당적립금 중 지난 2월 정기이사회에서 노후화된 가전제품 구매를 위하여 사용 승인받은 금액(2,500천원) 중에서 컴퓨터 본체 및 모니터 구입(1,013천원)함. 이에 남은 운영충당적립금 중 6,000천원을 8~9월 인건비로 변경하여 사용하고자 이사회 승인을 요청함.



## ■ 향후 운영 방안

1. 2022년 3월 현원 어르신 13명에서 7월에 16명, 현재 17명으로 회복세를 보이고 있으며 향후 8~9월 중으로 1~2명 충원하여 정상화를 기대하고 있음.
2. 어르신 충원을 위해 신당동성당 주보 및 게시판 공지, 가정통신문 공지, 관계 기관(경로당, 주민센터 등) 전단 비치 등 홍보활동 실시 중임.
3. 계획대로 운영이 어려울 경우, 지출 비중이 가장 큰 인건비 축소를 위해 야간종사자 채용 시 근무시간 단축하여 채용하는 방안과 급식을 완제품으로 교체하여 조리사 인건비 감축 등을 고려하고 있음.

## [근거] '운영충당적립금' 인건비 지출 특례 적용 관련

### ■ 「사회복지법인 및 사회복지시설 재무·회계 규칙」 제18조 제3항 단서 조항 신설

적립금은 그 적립목적에만 사용해야 한다. 다만, 노인장기요양기관의 경우 「재난 및 안전관리 기본법」 제14조 제1항에 따른 대규모 재난으로 인하여 인건비 지급이 어려운 경우로서 보건복지부 장관이 정하는 기준에 해당하는 때에는 관할 시장·군수·구청장의 승인을 받아 한시적으로 인건비로 사용할 수 있다(2021. 9. 30. 개정)

### ■ 서울특별시 어르신복지과-9444 (제목:장기요양기관 운영충당적립금 사용 제한 특례 적용 안내) 공문 발체

[주요 내용] 코로나19로 인해 인건비를 정상적으로 지급하기 어려운 장기요양기관들의 민원을 반영하여 한시적으로 운영충당적립금의 예외적 인건비 사용 인정(보건복지부 요양보험운영과-227(2021. 5. 11.)).

[의장] 임원분들께서는 제4호 의안에 대하여 특별한 문제점이나 의견이 있다면 질의해주시기 바라며, 특별한 사항이 없다면 원안대로 승인하여 주시기 바랍니다.

의장은 출석 이사와 감사에게 제4호 의안의 심의를 통하여 해당 의안에 문제점 및 특이 조치사항이 없음을 확인하다.


이후, 의장은 출석 이사 전원의 동의와 재정, 전원 원안 찬성으로 제4호 의안인 법인 직영시설 「신당동성당데이케어센터」 운영충당적립금 특례 적용 변경 사용(안) 승인 요청 건에 대하여 원안대로 가결되었음을 선언하다.

## ■ 제5호 의안 : 민간위탁사회복지시설의 위수탁운영 협약 기간 만료에 따른 수탁운영신청(안) 승인 요청의 건

1. 「신당종합사회복지관」
2. 「유락종합사회복지관」

◎ 의장 황경원 : 제5호 의안인 민간위탁사회복지시설의 위·수탁운영 협약 기간 만료에 따른 수탁운영신청(안) 승인 요청 건에 대하여 김동호 상임이사가 설명해 주시기 바랍니다.

◎ 상임이사 김동호 : 제5호 의안인 민간위탁사회복지시설의 위·수탁운영 협약 기간 만료에 따른 수탁운영신청(안) 승인 요청 건에 대하여 보고드리겠습니다. 임원분들께서는 이하 자료를 참조하여 주시기 바랍니다.

민간위탁사회복지시설의 위·수탁운영협약기간 만료에 따른 수탁운영신청(안)			
시 설 명 (시설장 성명)	시 설 개 요	향후, 위수탁운영기간	관할 지자체
신 당 중 합 사 회 복 지 관 (신... ..)	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 소재지: 서울시 중구 동호로 11길 22(지하2층, 지상5층)</li> <li>■ 이용인원: 평균 월12,773명</li> <li>■ 종사자: 26명 (비정규직4명 포함)</li> <li>■ 사업 내용: 사례관리(자산형성지원사업, 결연후원사업), 지역조직(주민조직화사업, 주민복지증진사업, 자원개발 및 관리, 복지네트워크 구축), 서비스 제공(지역사회 보호 사업, 지역사회 의료지원사업), 참사랑 아동 발달센터(치료지원사업, 사회정서 지원사업, 가족 지원사업), 교육문화사업(아동·성인·중장년·어르신 프로그램)</li> <li>■ 現 위수탁운영협약기간: 2018년 1월 1일~2022년 12월 31일</li> <li>■ 향후, 법인전입금 예정액: 원 12,000,000원</li> <li>※ 최초 수탁: 1995년 1월 1일</li> </ul> 	2023년1월1일 ~ 2027년12월31일 (5년 예정)	서울 특별시 중구
유 락 중 합 사 회 복 지 관 (유... ..)	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 소재지: 서울시 중구 퇴계로 460(지하2층~지상1층, 지상6~9층, 11층) ※ '중구복지센터' 건물 내 위치함.</li> <li>■ 이용인원: 평균 월20,366명</li> <li>■ 종사자: 35명 (비정규직15명 포함)</li> <li>■ 사업 내용: 전인적 돌봄 사례관리, 복지서비스 제공, 지역조직화사업, 중구푸드뱅크마켓센터운영, CS 생명 존중 문화 만들기, 기후 환경 위기 대응 사업, 노인 일자리 및 사회활동 지원 사업 등</li> <li>■ 향후, 법인전입금 예정액: 원 10,000,000원</li> <li>■ 現 위수탁운영협약기간: 2017년 10월 1일~2022년 12월 31일</li> <li>※ 최초 수탁: 2000년 3월 1일</li> </ul>	2023년1월1일 ~ 2027년12월31일 (5년 예정)	서울 특별시 중구

민간위탁사회복지시설의 위·수탁운영협약기간 만료에 따른 수탁운영신청(안)

시 설 명 (시설장 성명)	시설 개요	항후, 위수탁운영기간	관할 지자체
			

[의장] 임원분들께서는 제5호 의안에 대하여 특별한 문제점이나 의견이 있다면 질의해주시기 바라며, 특별한 사항이 없다면 원안대로 승인하여 주시기 바랍니다.

의장은 출석 이사와 감사에게 제5호 의안의 심의를 통하여 해당 의안에 문제점 및 특이 조치사항이 없음을 확인하다.

이후, 의장은 출석 이사 전원의 동의와 재청, 전원 원안 찬성으로 제5호 의안인 민간위탁사회복지시설의 위·수탁운영 협약 기간 만료에 따른 수탁운영신청(안) 승인 요청 건에 대하여 원안대로 가결되었음을 선언하다.

또한, 임원진은 해당 복지관의 시설장으로 내정된 이소영님과 정인혁 관장이 법인의 설립 이념을 잊지 않고 늘 상기하며 지역사회복지 현장에서 타의 모범이 될 수 있도록 애써줄 것을 당부하다.

## ■ 제6호 의안 : 법인 산하 직영시설 시설장 임면 추진(안) 요청의 건

◎ 의장 황경원: 제6호 의안인 법인 산하 직영시설 시설장 임면 추진(안) 승인 요청 건에 대하여 김동호 상임이사가 설명해 주시기 바랍니다.

◎ 상임이사 김동호 : 제6호 의안인 법인 산하 직영시설 시설장 임면 추진(안) 승인 요청 건에 대하여 보고드리겠습니다. 임원분들께서는 이하 자료를 참조하여 주시기 바랍니다.

분야	시설명	소재지	임 면 사 항				비고
			면		임		
			발령일	성명	발령일	성명	

분야	시설명	소재지	임 면 사 항				비고
			면		임		
			발령일	성명	발령일	성명	
노인	[직영] 강 일 성 모 노 인 요 양 원	서울시 강동구	2022년 8월 30일	김.한길일	2022년 8월 31일	김.아상근	■ 천주교 서울교구 사회인사기동 발령.
장애인	[직영] 성 빈 센 트 환 경 마 울	경기도 가평군	2022년 8월 30일	김.박성철	2022년 8월 31일	김.장호호	■ 천주교 서울교구 가평인사기동 발령.

※ [별첨3] 시설장 인사기록카드 36면~39면 참조.

[의장] 임원분들께서는 제6호 의안에 대하여 특별한 문제점이나 의견이 있다면 질의해주시기 바라며, 특별한 사항이 없다면 원안대로 승인하여 주시기 바랍니다.

의장은 출석 이사와 감사에게 제6호 의안의 심의를 통하여 해당 의안에 문제점 및 특이 조치사항이 없음을 확인하다.

이후, 의장은 출석 이사 전원의 동의와 재청, 전원 원안 찬성으로 제6호 의안인 법인 산하 직영시설 시설장 임면 추진(안) 승인 요청 건에 대하여 원안대로 가결되었음을 선언하다.

또한, 임원진은 지난 임기동안 애써주신 전임 Mr. 한정일과 Mr. 박성철 시설장의 노고에 대한 감사 인사와 더불어 신임 Mr. 이상근, Mr. 김동호 시설장에게 법인의 설립 이념을 유념하여 각 각의 시설 운영에 최선을 다해줄 것을 당부하다.

## ■ 보고 및 기타 토의 사항

◎ 의장 황경원 : 보고 및 기타 토의 사항에 대하여 김동호 상임이사가 설명해 주시기 바랍니다.

◎ 상임이사 김동호 : 보고 및 기타 사항으로 법인 산하 직영 장애인시설인 「헬렌켈러의집 공동생활가정1」 소재지 변경에 대하여 보고드리고자 하오니 임원분들께서는 이하 자료를 참조하여 주시기 바랍니다.

### 법인 산하 직영시설 「헬렌켈러의집공동생활가정1」 소재지 변경(이전) 보고

#### □ 시설 현황

시 설 명	헬렌켈러의집공동생활가정1	현 이용인원	4명 (정원: 4명)
-------	---------------	--------	-------------

시 설 장	윤미현	시 설 신 고 일	2008년 9월 16일
시 설 규 모	전용면적 67.05㎡	시 설 소 유	한국토지주택공사(LH)

#### ■ 소재지 변경(이전) 현황

구 분	변경 전	변경 후
소 재 지	서울시 강북구 삼양로91가길 8, 5동 5층 501호(수강동, JS터전)	서울시 강북구 삼양로91가길 8, 5동 2층 202호(수강동, JS터전)
규 모	전용면적 56.76㎡ / 방 3개	전용면적 67.05㎡ / 방 3개
보 증 금 임 차 료	■보증금: 11,838,000원 *서울시 3,000,000원 ■임차료: (월)13,500원	■보증금: 13,312,000원 *서울시 3,000,000원 ■임차료: (월)14,170원

※ 변경(이전) 일자: 2022년 7월 15일(금)

관할 자치구 소재지 변경 신고: 2022년 7월 28일(목)

#### ■ 소재지 변경(이전) 사유

1. 층간 소음 발생으로 인한 민원 → 간은 건물 1차 입주민들의 층간 소음 감소 등으로 인한 작은 민원으로 분쟁 발생.
2. 시설 공간 협소 등 → 이용자(성인 발달장애인) 4명과 종사자(사회재활교사) 1명 포함, 총 5명이 함께 생활 하기에는 시설 규모(면적)가 협소하며 이용자와 함께하는 프로그램 진행 등에도 공간 제한이 있는 등 시설 운영에 있어 다양한 어려움(불편) 발생.

※ 사전, 시설운영위원회 보고 및 서울특별시, 관할 자치구와 LH공사 등 관계 기관과 사전 조율 등 절차 수행.

#### ■ 소재지 변경(이전) 효과

1. 시설 소재지 변경(이전)으로 층간 소음 및 공간 협소 문제 해소.
2. 이용자의 안정적 거주 및 쾌적한 생활 환경 조성.
3. 이용자들의 만족도 및 삶의 질 향상.

[의장은 출석 이사와 감사에게 보고사항에 대하여 문제점 및 특이 조치사항이 없음을 확인하다.]

임원진의 특별 당부사항으로 최근 법인 산하 직영수탁시설에서 불미스러운 민원·사건사고 발생 사례(유: 시설 화재 및 직영 시설 화재 등)가 늘고 있어 우려를 금할 수 없다는 말씀과 함께 법인사무국에서는 개정된 「직영수탁시설 운영규정」에 근거하여 법인 산하 시설이 원활히 운영될 수 있도록 만전을 기해 줄 것을 요청하다.



마지막으로 의장은 이사님들과 감사님에게 각 의안에 대한 의견 개진 및 고견을 주심에 대한 감사 인사와 더불어 차기 임시이사회에서도 건강한 모습으로 함께해 주시기를 청하다.

의장은 이번 2022년 제3차 임시이사회(총197차)에 상정된 총 6개 의안, [제1호 의안] 「요셉나눔재단법인」 추가 재산출연(증여)(안)-출연금 증가분- 승인 요청의 건과 [제2호 의안] 법인 산하 「직영수탁시설 운영규정」 제3차 개정(안) 승인 요청의 건, [제3호 의안] 법인 산하 직영 장애인복지시설 「사랑손주간보호센터」 부설 「두레네공동생활가정」 폐지(안) 승인 요청의 건과 [제4호 의안] 법인 직영시설 「신당동성당데이케어센터」 운영 충당적립금 특례 적용 변경 사용(안) 승인 요청의 건, [제5호 의안] 민간위탁사회복지시설의 위·수탁운영 협약 기간 만료에 따른 수탁운영신청(안) 승인 요청의 건-신당종합사회복지관·유락종합사회복지관-과 [제6호 의안] 법인 산하 직영시설 시설장 임면 추진(안) 승인 요청 건에 대하여 임원진의 심의를 통해 원안대로 가결하다.

기타의 다른 의견이 없어 참석해 주신 이사님들과 감사님께 감사드린다는 말씀과 함께 폐회를 선언하다.

**[안내]** 2022년 제4차 임시이사회 예정일 → 10월 19일(수) 16:00 천주교 서울대교구청 별관 1층 대회의실

상기 의사를 증명하기 위하여 참석 임원 전원 기명날인하여 보관하다.

### 사회복지법인 서울가톨릭사회복지회

대표이사

황 경 원

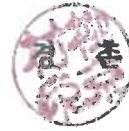


상임이사

김 동 호



이 사 유



이 사 오



이 사 심



이 사 전



이 사 김



이 사 정



이 사 김



감 사 이



감 사 김

